

**NOTIFICACIÓN POR EDICTO**

Por no haber sido posible la notificación personal al señor(a) **UBALDO POMBO DE LA HOZ** Identificado con cedula de ciudadanía N°7.446.402 en calidad de titular de la **RESOLUCIÓN N° 0314 DEL 15 DE OCTUBRE DE 2025**, se fija este edicto, con inserción de la parte resolutive, en la cartelera de la curaduría, localizada a la vista pública, para dar cumplimiento con lo establecido en el artículo 69 del código de procedimiento administrativo y de lo contencioso administrativo de la Ley 1437 de 2011 y el decreto 1077 de 2015.

**POR MEDIO DE LA CUAL SE OTROGÓ  
RESOLUCIÓN N° 0314 DEL 15 DE OCTUBRE DE 2025**

**ARTÍCULO PRIMERO:** DESISTIR de la SOLICITUD de LICENCIA URBANISTICA DE CONSTRUCCIÓN EN LA MODALIDAD DE OBRA NUEVA Y APROBACIÓN DE PLANOS PARA PROPIEDAD HORIZONTAL, Para un predio ubicado en Carrera 50 N 23 – 27 de la urbanización punta del este del suelo urbano del municipio de Sincelejo, identificado con la Matricula Inmobiliaria N° 340-128712 y referencia catastral N° 70001-01-01-00-00-1375-0015-0-00-00-000, de propiedad del señor **UBALDO POMBO DE LA HOZ** identificado con la cédula de ciudadanía N°7.446.402

**ARTICULO SEGUNDO:** Ordenar la devolución del expediente, de acuerdo con lo estipulado en el Artículo 8. Acuerdo 09 de 2018 del Archivo General De La Nación, en un plazo de treinta (30) días calendario, contados a partir de la fecha en que quede en firme el acto administrativo en que se declare el de desistimiento y se notifique a los solicitantes.

**ARTICULO TERCERO:** De conformidad con el Artículo 17 de la ley 1755 de 2015, al no ser reclamado el expediente en un periodo de treinta (30) días calendario, podrán ser eliminados, dejando constancia por medio de acta de eliminación de documentos.

**ARTICULO CUARTO:** Notifíquese personalmente esta decisión a, El señor **UBALDO POMBO DE LA HOZ** identificado con la cedula de ciudadanía N°7.446.402 de Sincelejo, haciéndole saber su contenido tanto en lo que se relaciona con la parte motiva como con la resolutive del presente acto administrativo, de conformidad con lo consagrado en el Capítulo V, Artículos 65 y ss del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo Ley 1437 de 2011.

**ARTICULO QUINTO:** Contra la presente resolución procede solo el recurso de reposición ante esta Curaduría, de conformidad con lo dispuesto en el Parágrafo 1° del Artículo N°2.2.6.1.2.3.1. Del Decreto 1077 de 2015.

Este aviso permanecerá publicado por el término de cinco (5) días hábiles en la cartelera de la Curaduría y la página web <https://curaduriaprimerasincelejo.com.co/> y se entenderá notificado al vencimiento de este plazo.

**COMUNÍQUESE, NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

Dada en Sincelejo, a los Veintidos (22) días del mes de Octubre de 2025

  
**ARIS M. LUCAS CASTELLANO.**

**CURADOR URBANO PRIMERO**